

COMUNA SAN ROSENDO

PLAN PLURIANUAL DE INVERSIONES										Observación
Nº	Código BIP	Nombre del proyecto o programa	Localidad	Monto \$	F/Recursos	2009	2010	2011	2012	
1	30064232-0	Construcción IV pavimentación sector urbano San Rosendo	Urbano	240.805	Vialidad	2009				Ejecución
2	30076284	Construcción pavimentación calles Latorre y otras	Urbano	209.045	Vialidad	2009				Ejecución
3	30086520-0	Construcción defensas fluviales Rio Bio Bio	Urbano	71.706	Transporte	2009				Estudio postulado en etapa de evaluación técnica
		Ambito Desarrollo Productivo - Comercialización								
4		Ovejería: Capacitación en praderas (preparación de suelos, especies y variedades, siembra, manejo)	Rural		Prodesal		2010			
5		habilitar infraestructura básica	Rural		Prodesal		2010			
6		Compra de vientres	Rural		Prodesal		2010			
7		Capacitación producción, reproducción y sanidad	Rural		Prodesal		2010			
		Ambito Apicultura: Abejas								
8		habilitar infraestructura básica	Rural		Prodesal		2010			
9		Capacitación producción, reproducción y sanidad	Rural		Prodesal		2010			
10		Avicultura: Aumentar la producción	Rural		Prodesal		2010			
11		habilitar infraestructura básica	Rural		Prodesal		2010			
12		Capacitación producción, reproducción y sanidad	Rural		Prodesal		2010			
		Ambito Hortofrutícola								
13		Capacitación hortalizas invierno y primavera, plagas y enfermedades	Rural		Prodesal		2010			
14		Manejo de invernaderos (ambiente) y riego	Rural		Prodesal		2010			
15		Capacitación en confección de almácigos	Rural		Prodesal		2010			
16		Capacitación BPA	Rural		Prodesal		2010			
17		Establecimiento de parcelas demostrativas	Rural		Prodesal		2010			
18		Mantener la actividad vitícola en el seco: Generar productos alternativos al vino.	Rural		Prodesal		2010			
		IDEAS DE PROYECTOS								
		Área Desarrollo Social								
		Organizaciones sociales								
1		Establecer un programa de desarrollo organizacional (reuniones regulares entre el municipio y las organizaciones sociales de la comuna)								
2		Sistema de consulta ciudadana para resolución de temas de interés comunal								
3		Registro voluntario de organizaciones sociales, definiendo								
		Crear un periódico o boletín mensual, que informe a la								
		Diseñar decálogo de buenas prácticas ciudadanas								

4		Diseño de calendario anual de actividades, con sistema de premios a la participación.								
		Asistencia social								
		Generar un programa de registro y visitas continuas para controlar la entrega de ayuda social (sistema autónomo de fiscalización del cómo se distribuyen los recursos)								
1		Diseñar un mecanismo y criterios de priorización para la entrega de beneficios								
2		Lograr cobertura total de programa puente a toda la población en estado bajo línea de pobreza								
3		Reducir fondos para ayudas sociales y redestinarlos en programas de emprendimientos microeconómicos								
4		Diseñar sistema de atención temprana a casos críticos de prestaciones sociales.								
		Vivienda								
1		Fomentar la organización de Comités de vivienda y de mejoramiento urbano								
2		Realizar un catastro comunal para saber cuantas son las viviendas que faltan y planificar la obtención de ellas.								
		Deporte y recreación								
1		Desarrollo programa integral del deporte y recreación fomentando la capacitación y la creación de nuevas disciplinas								
2		Creación de clubes deportivos en el sector rural								
3		Realizar cursos de liderazgo orientado a jóvenes y adultos mayores								
		Creación de ciclovías								
4		Realización de campeonatos comunales en distintas disciplinas deportivas.								
		Implementar talleres que involucren actividad física y actividades sociales y recreativas para los adultos mayores, (campeonatos de cueca, juegos de bingo, entre otros)								
		Cultura								
1		Desarrollar y establecer un programa anual de manifestaciones culturales en la comuna								
2		Desarrollar un programa integral de talleres permanentes de								
3		Habilitar teatro y auditorio multiuso comunal								
5		Duplicar el presupuesto dedicado a cultura								
		Área Desarrollo económico								
		Fomento Productivo								
1		Desarrollar un plataforma de servicios para el fomento								

2		Creacion programa de difusión fomento productivo								
3		Estudio diseño e implementación de Cluster agro alimentario								
4		Construcción feria de productores agrícolas (mercado municipal)								
5		Coordinar con las instituciones pertinentes estudios para la reconversión de suelos.								
6		Asesorar a los pequeños comerciantes en relación a intercambio comercial de sus productos.								
7		Asesorar a los agricultores para que mantengan supervisados sus cultivos, por las entidades pertinentes.								
9		Creación de agenda anual de capacitación para mipymes(Derrollo organizacional)								
13		Creación de agenda anual de capacitación para personas naturales.								
14		Gestionar con Fosis la llegada de programas relacionados.								
15		Creación de encargado municipal de actividades económicas domesticas rentables.								
		Creación de cartera ciudadana de negocios.								
18		Asesorar a pequeños agricultores para que mejoren el rendimiento de su tierra.								
19		Programa de ayuda a los pequeños agricultores para preservar tierras de cultivo.								
20		Crear una fondo para el fomento productivo								
21		Realizar feria de tecnología para uso agrícola y ganadero								
		Mejorar el acceso a la información de organizaciones								
		Realización de planes de negocios en el ámbito apicola.								
		Turismo								
		Diseño del plan comunal de turismo, con un calendario anual de actividades o eventos turísticos								
		Campaña de buenas practicas turísticas.								
2		Creación de plataforma turística comunal.								
3		Recuperación y habilitación de hitos de interés histórico y								
4		Remodelación y habilitación de balneario municipal								
		Diseño de material publicitario utilizando como imagen las bellezas naturales de la comuna.								
5		Realización de festival costumbrista de impacto regional								
		Fomentar las actividades turísticas rescatando las costumbres campesinas de la comuna (trilla del poroto, vendimia sector quebrada, fiesta del cordero)								
		Realizar catastro de personas que se dedican al rubro y prestarles asesoría en el área de planes de negocios y gestión								
7		Ampliación de circuito turístico hacia lugares como puente pachagua, la laguna, antiguas minas de oro sector campon,								

		Creación de recintos turísticos municipales en las orillas de los ríos que circundan la comuna.								
9		Comercio								
		Facilitar la gestión y fomentar la instalación de un almacén para								
		Fomentar la instalación de una farmacia para el sector urbano								
		Fiscalizar exhaustivamente las instalaciones comerciales de la comuna, para que cumplan con las leyes correspondientes.								
		Asignar terrenos para la llegada de inversionistas.								
		Promocionar la comuna como un espacio para buenos negocios.								
		Creación de registro especial para locales de adultos.								
		remodelación.								
		Area Ordenamiento Territorial								
1		Crecimiento Urbano								
		Dotación de Agua potable								
		Revisión de plan regulador comunal.								
		Creación de barrio industrial fuera de la ciudad.								
		Intencionar crecimiento habitacional en Turquía								
2		Vialidad								
		Mejoramiento camino sectores rurales								
		Mejoramiento de señalética en caminos rurales (postas, colegios, nombre de los caminos)								
		Asfaltar camino Turquía Yumbel								
		Mejorar Señalética de tránsito y creación de señalética cultural								
		Diseño de proyecto para implementar una red secundaria de caminos.								
		Reparación de puentes vecinales sector quebrada Peñaflores, panilemu								
		Rebajar cerros para mejorar caminos desde San Rosendo a Turquía								
3		Espacios Públicos								
6		Reconstrucción del fuerte español								
7		Proyecto de implementación: delegaciones municipales para centros poblados de la comuna.								
8		Incorporar accesos especiales para discapacitados y personas con movilidad restringida en todos los edificios públicos de la comuna, y en el diseño de nuevas construcciones públicas								
		Proyecto de implementación de señal inalámbrica de Internet								
		Proyecto de implementación teléfonos públicos								
		Potenciar el proyecto de un museo ferroviario								
		Gestionar el comodato de Casa Blanca								

		Declarar los edificios y servicios públicos como ambientes libres del humo del tabaco								
		Áreas de planificación								
9		Desarrollo de infraestructura para el agro turismo								
10		Creación de un Proyecto costanera Biobío								
11		Diseño de Plan para el Crecimiento Urbano.								
		Área Seguridad Ciudadana								
1		Diseñar decálogo de buenas prácticas ciudadanas.								
2		Diseñar una política de actividades deportivas, que considere la evaluación continua								
3		Proyecto de Interconexión domiciliaria.								
5		Asociación del trabajo entre carabineros y las organizaciones sociales								
6		Contratación de personal para aumentar cuerpo de inspectores municipales								
7		Creación de perrera municipal.								
8		Creación de mesa ciudadana de seguridad ciudadana.								
9		Diseño estrategia multi institucional de prevención de riesgos ciudadanos (municipio, carabineros, bomberos, salud, Organizaciones sociales y juveniles)								
		Transformación de sitios eriazos en espacios públicos: limpieza, iluminación e implementación.								
10		Creación de registro especial de locales para adultos								
		Área Servicios Públicos								
		Municipio								
1		Incorporar herramientas de optimización de la gestión en los quehaceres municipales								
		Aumentar planta municipal con mano de obra con capacidades para afrontar las carencias estratégicas existentes								
		Crear una oficina de fomento productivo								
		Poner a disposición un bus municipal para mejorar la accesibilidad de los sectores rurales								
		Establecer al municipio como socio estratégico del sector mipymes de la comuna.								
		Crear un sistema de control para regular el uso de vehículos municipales								
		Integrar en un mismo edificio a otras oficinas publicas								
		Educación								
2		Establecer alianzas de cooperación con instituciones de educación superior, con especial énfasis en capacitaciones en nuevas técnicas de enseñanza								



